

**Отчетная калькуляция  
себестоимости содержания и ремонта жилого фонда  
с.Кустовое, ул.Победы д.3  
за 2017год.**

Показатели	Ед.изм.	Фактические расходы за 2017год.
<b>1.Натуральные показатели</b>		
Среднеэксплуатируемая общая площадь помещений	кв.м	1520,4
<b>2. Доходы</b>		
2.1 Начислено доходов	руб.	196475,33
2.2 Оплачено доходов	руб.	176919,40
<b>3.Расходы</b>		
<b>3.1 Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего</b>		<b>2791,78</b>
в том числе: -ремонт подъездов		
-ремонт кровли	руб.	
-замена стояков,ремонт инж.сетей	руб.	
-прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	руб.	2791,78
<b>3.2 Техническое обслуживание внутридомового оборудования всего</b>		
	руб.	<b>77825,52</b>
в том числе: -оплата труда рабочих	руб.	35820,52
-отчисления на оплату труда	руб.	10995,93
-материалы	руб.	2151,05
-обслуживание внутридомового эл.ст. хозяйства материалы	руб.	140,00
-обслуживание внутридомового газового х-ва	руб.	
-обслуживание дымоходов и вент.каналов	руб.	10230,85
-обслуживание теплосчетчиков	руб.	7000,00
-прочие прямые расходы по обслуживанию внутридомового инженерного оборудования (промывка, опрессовка)	руб.	4103,54
-освещение мест общего пользования	руб.	7382,42
<b>4 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории-всего</b>		
	руб.	<b>44601,86</b>
в том числе: -оплата труда рабочих	руб.	33526,90
-отчисления на оплату труда	руб.	10292,75
-материалы	руб.	10,00
-прочие прямые расходы по обеспечению санитарного состояния (дератизация, вывоз ТБО)	руб.	772,20
<b>5.Прочие прямые затраты.</b>		
	руб.	<b>22319,47</b>
в том числе: -оплата работ службы РКЦ, услуги банка	руб.	11357,39
-оплата работ паспортного стола	руб.	2767,13
-транспортные расходы	руб.	8027,71
-расходы на проф.осмотры, обучение и прочие	руб.	167,24
<b>6.Общексплуатационные расходы</b>		
	руб.	<b>31629,85</b>
в том числе: -оплата труда АУП, специалистов,	руб.	19035,41
-отчисления на оплату труда	руб.	5843,87
-расходы и связь	руб.	957,85
-расходы канц.товары, почта, госпошлина, доступ в росреестр	руб.	881,83
-расходы на программное обеспечение	руб.	1094,69
-расходы на охрану труда	руб.	592,96
-прочие прямые расходы аренда, ком.услуги офисного помещ.	руб.	3223,25
<b>7.Внеэксплуатационные расходы.</b>		
	руб.	<b>11025,67</b>
в том числе: -налог на доходы 6%	руб.	10615,16
-транспортный налог	руб.	91,22
-экологический налог	руб.	45,61
-НДС	руб.	273,67
<b>ВСЕГО расходов полной себестоимости</b>	руб.	<b>190194,15</b>