

**Отчетная калькуляция  
себестоимости содержания и ремонта жилого фонда  
г.Строитель, ул.Советская д.30  
за 2017год.**

Показатели	Ед.изм.	Фактические расходы за 2017год.
<b>1.Натуральные показатели</b>		
Среднеэксплуатируемая общая площадь помещений	кв.м	2699,8
<b>2. Доходы</b>		
2.1 Начислено доходов	руб.	365748,09
2.2 Оплачено доходов	руб.	363790,49
<b>3.Расходы</b>		
<b>3.1 Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего</b>	руб.	<b>21719,95</b>
в том числе: -ремонт подъездов	руб.	
-ремонт кровли,крылец	руб.	9384,77
-замена стояков,ремонт инж.сетей	руб.	5066,73
-прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	руб.	7268,45
<b>3.2 Техническое обслуживание внутридомового оборудования всего</b>	руб.	<b>145549,24</b>
в том числе: -оплата труда рабочих	руб.	63607,29
-отчисления на оплату труда	руб.	19381,14
-материалы	руб.	1662,13
-обслуживание внутридомового эл.стев.хозяйства материалы	руб.	1248,05
-обслуживание внутридомового газового х.ва	руб.	
-обслуживание дымоходов и вент.каналов	руб.	15114,00
-обслуживание теплосчетчиков	руб.	7000,00
-прочие прямые расходы по обслуживанию внутридомового инженерного оборудования (промывка, опрессовка)	руб.	6155,45
-освещение мест общего пользования	руб.	31381,17
<b>4.Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории-всего</b>	руб.	<b>61994,97</b>
в том числе: -оплата труда рабочих	руб.	46600,28
-отчисления на оплату труда	руб.	14306,29
-материалы	руб.	325,00
-прочие прямые расходы по обеспечению санитарного состояния (дератизация, вывоз ТБО)	руб.	753,40
<b>5.Прочие прямые затраты.</b>	руб.	<b>39633,06</b>
в том числе: -оплата работ службы РКЦ услуги банка	руб.	20167,51
-оплата работ паспортного стола	руб.	4913,64
-транспортные расходы	руб.	14254,94
-расходы на проф.осмотры, обучение и прочие	руб.	296,98
<b>6.Общезаказные расходы</b>	руб.	<b>56165,67</b>
в том числе: -оплата труда АУП,специалистов	руб.	33801,50
-отчисления на оплату труда	руб.	10377,05
-расходы и связь	руб.	1700,67
-расходы канц.товары,почта,госпошлина,доступ в росреестр	руб.	1565,88
-расходы на программное обеспечение	руб.	1943,86
-расходы на охрану труда	руб.	1052,92
-прочие прямые расходы аренда,ком.услуги офисного помещ.	руб.	5723,58
<b>7.Внезаказные расходы.</b>	руб.	<b>22556,38</b>
в том числе: -налог на доходы 6%	руб.	21827,43
-транспортный налог	руб.	161,99
-экологический налог	руб.	80,99
-НДС	руб.	485,96
<b>ВСЕГО расходов полной себестоимости</b>	руб.	<b>347619,26</b>