

**Отчетная калькуляция
себестоимости содержания и ремонта жилого фонда
п.Томаровка, ул.Магистральная д.53
за 2017год.**

Показатели	Ед.изм.	Фактические расходы за 2017год.
1.Натуральные показатели		
Среднеэксплуатируемая общая площадь помещений	кв. м	891,2
2. Доходы		
2.1 Начислено доходов	руб.	128724,18
2.2 Оплачено доходов	руб.	120124,58
3.Расходы		
3.1 Ремонт конструктивных элементов жилых зданий всего	руб.	14870,45
в том числе: -ремонт подъездов	руб.	
-ремонт кровли	руб.	6256,22
-замена стояков,ремонт инж.сетей	руб.	
-прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	руб.	8614,23
3.2 Техническое обслуживание внутридомового оборудования всего	руб.	67457,79
в том числе: -оплата труда рабочих	руб.	20996,67
-отчисления на оплату труда	руб.	6445,98
-материалы	руб.	395,75
-обслуживание внутридомового эл.стеев хозяйства материалы	руб.	54,00
-обслуживание внутридомового газового х-ва	руб.	6382,00
-обслуживание дымоходов и вент.каналов	руб.	6722,05
-обслуживание теплосчетчиков	руб.	
-прочие прямые расходы по обслуживанию внутридомового инженерного оборудования (промыска, опрессовка)	руб.	4103,64
-освещение мест общего пользования	руб.	12357,70
4.Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории-всего	руб.	100316,62
в том числе: -оплата труда рабочих	руб.	33696,27
-отчисления на оплату труда	руб.	10344,75
-материалы	руб.	100,60
-вывоз ЖБО	руб.	56175,00
-прочие прямые расходы по обеспечению санитарного состояния (дератизация, вывоз ТБО)	руб.	
5.Прочие прямые затраты.	руб.	13082,82
в том числе: -оплата работ службы РКЦ услуги банка	руб.	6657,26
-оплата работ паспортного стола	руб.	1621,98
-транспортные расходы	руб.	4705,54
-расходы на проф.осмотры,обучение и прочие	руб.	98,03
6.Общексплуатационные расходы	руб.	18540,20
в том числе: -оплата труда АУП,специалистов,	руб.	11157,82
-отчисления на оплату труда	руб.	3425,45
-расходы и связь	руб.	551,46
-расходы канц.товары,почта,госпошлина,доступ в росреестр	руб.	516,90
-расходы на программное обеспечение	руб.	541,66
-расходы на охрану труда	руб.	347,57
-прочие прямые расходы аренда,ком.услуги офисного помещ.	руб.	1889,34
7.Внеэксплуатационные расходы.	руб.	7448,10
в том числе: -налог на доходы 6%	руб.	7207,47
-транспортный налог	руб.	53,47
-экологический налог	руб.	26,74
-НДС	руб.	160,42
ВСЕГО расходов полной себестоимости	руб.	211716,98